**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники** (далее - организатор аукциона)приглашает юридических и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей) принять участие в открытом аукционе (с открытой формой подачи предложений по цене) на право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закреплённого на праве хозяйственного ведения за Муниципальным унитарным предприятием «Водоканал г. Березники» (далее - МУП «Водоканал г. Березники»).

Место нахождения и почтовый адрес **–** 618400, Пермский край, г. Березники, Советский проспект, 39.

Контактные телефоны:(3424) 29 01 78; 29 01 79, факс (3424) 29 01 78, 29 01 77.

Электронная почта: michkov\_m@berezniki.perm.ru,

Контактные лица: Мичков Максим Федорович, Найданова Елена Сергеевна.

**Предмет аукциона**: право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закреплённого на праве хозяйственного ведения за МУП «Водоканал г. Березники» с условием использования имущества по целевому назначению – в соответствии с нормативными требованиями и видами разрешенного использования, определенными Правилами землепользования и застройки в г. Березники, утвержденными решением Березниковской городской Думы от 31.07.2007 №325, с учетом внесенных изменений и дополнений.

**Объект аукциона:**

**Лот 1** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде части 1-2-этажного здания троллейбусного депо (лит. А, А4), общей площадью 215,9 кв.м., балансовой стоимостью 85 110,88 рублей, расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 67, закреплённого на праве хозяйственного ведения за МУП «Водоканал г. Березники».

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 26 644 рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1332 рублей 00 копеек.

**Лот 2** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде части 3-этажного здания троллейбусного управления (лит. Г, Г1), общей площадью 258,5 кв.м., балансовой стоимостью 334 077,61 рублей, расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 67, закреплённого на праве хозяйственного ведения за МУП «Водоканал г. Березники».

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 31 901 рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 1595 рублей 00 копеек.

**Лот 3** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «Водоканал г. Березники», в виде кирпичного здания мастерской (Лит. А), общей площадью 647,0 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, 71.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 361959 (Триста шестьдесят одна тысяча девятьсот пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 18098 (Восемнадцать тысяч девяносто восемь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лотам №№1 - 3, является годовой арендной платой по договору аренды (без учета НДС, коммунальных и общехозяйственных расходов).**

Ознакомиться с объектами можно с представителем МУП «Водоканал г. Березники», предварительно позвонив по телефонам: 8(3424) 26-53-70, 26-74-86, 26-27-60.

**Срок, место и порядок предоставления заявок на участие в аукционе:**

Дата и время начала приема заявок: 05 сентября 2018г. с 9-00 часов

Дата окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов: до 17-00 часов 26 сентября 2018г.

Заявки на участие в аукционе предоставляется юридическими или физическими лицами (в том числе индивидуальными предпринимателями) (далее - Заявитель), начиная с 05 сентября 2018г. по 26 сентября 2018г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9-00 ч. до 17-00 ч. (в пятницу до 16-00 ч.), перерыв с 12-00 ч. до 13-00 ч. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:**

Аукционная документация предоставляется бесплатно Заявителю, начиная с 05 сентября 2018г. по 26 сентября 2018г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9- 00ч. до 17-00ч. (в пятницу до 16-00ч.), перерыв с 12-00ч. до 13-00ч., на бумажном носителе, в электронном виде.

Электронные адреса сайтов, на которых размещена аукционная документация: <http://www.torgi.gov.ru/>, <http://www.admbrk.ru/>

Участники аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

**Дата принятия решения об отказе в проведении торгов:** до 21 сентября 2018г.

**Место, дата и время проведения аукциона:** Пермский край, г. Березники, пл. Советская, 1 администрация г. Березники, кабинет № 37, **14 часов 00 минут** (местного времени) **28 сентября** **2018г.**