Администрация города Березники

**ПРОТОКОЛ**

03.08.2018 № 39

**заседания единой комиссии по проведению аукционов и конкурсов**

Председатель комиссии: А.А. Якин

Секретарь: М.Ф. Мичков

Присутствовали: О.И. Баженова, Е.В. Журавлева, Н.А. Набоких, Е.Ю. Беляева, Г.С. Малинин, П.С. Кушнин

Повестка заседания комиссии: рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе, принятие решения о допуске заявителей к участию в аукционе и признание заявителей участниками аукциона.

**Лот 1** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде двух этажного здания пищеблока (лит. С), кадастровый номер 59:03:0400091:3715, общей площадью 561,3 кв.м., с крыльцами (лит. с1, с2), вентиляционной (лит. с3), лестницей, грузовым лифтом ЛГМ-100 (инвентарный №000000117, балансовой стоимостью 38 308,39 рублей), расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Деменева, 12.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 44859 (Сорок четыре тысячи восемьсот пятьдесят девять) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 2243 (Две тысячи двести сорок три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8972 (Восемь тысяч девятьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 2** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде кирпичного здания управления (лит. А), общей площадью 892,2 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Рудничная, 12.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 11148 (Одиннадцать тысяч сто сорок восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 557 (Пятьсот пятьдесят семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2230 (Две тысячи двести тридцать) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 3** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде строения склада из железобетонных блоков (лит. З), общей площадью 43,2 кв.м., расположенного на земельном участке, общей площадью 1351 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, д. 174.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 3782 (Три тысячи семьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 189 (Сто восемьдесят девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 756 (Семьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 4** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде 1-этажного здания склада инв.№322 (лит. Л), общей площадь 375,8 кв.м., расположенного на земельном участке, общей площадью 5563 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, д. 174.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 32904 (Тридцать две тысячи девятьсот четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1645 (Одна тысяча шестьсот сорок пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 6581 (Шесть тысяч пятьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 5** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 1294,7 кв.м. (номера на поэтажном плане 1-4, 13, 14), являющихся частью помещения, общей площадью 1472,2 кв.м. (кадастровый номер 59:03:0300005:1649), расположенного в подвале одноэтажного кирпичного здания склада № 8 (лит. П - П3) по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Карла Маркса, 124.

Договор аренды заключается сроком на 3 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 22399 (Двадцать две тысячи триста девяносто девять) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 1120 (Одна тысяча сто двадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 4480 (Четыре тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 6** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 173,0 кв.м. (номера на поэтажном плане 29, 38), являющихся частью помещения, общей площадью 1199,3 кв.м. (кадастровый номер 59:03:0300005:1650), расположенного на первом этаже одноэтажного кирпичного здания склада № 8 (лит. П - П3) по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Карла Маркса, 124.

Договор аренды заключается сроком на 3 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 9109 (Девять тысяч сто девять) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 455 (Четыреста пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1822 (Одна тысяча восемьсот двадцать два) рубля 00 копеек.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование заявителя | Сведения о заявителе |
| 1 | ИП Колкина Ольга Карповна | Индивидуальный предпринимательИНН 591154708364, ОГРНИП 317595800076393 |

Решили: 1. Признать заявителя ИП Колкину Ольгу Карповну участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 6.

2. Признать несостоявшимся аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», по лоту № 6, так как подана только одна заявка.

3. Заключить договор аренды по лоту № 6 с единственным участником аукциона ИП Колкиной Ольгой Карповной.

**Лот 7** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 1026,3 кв.м. (номера на поэтажном плане 30-33, 37), являющихся частью помещения, общей площадью 1199,3 кв.м. (кадастровый номер 59:03:0300005:1650), одноэтажного кирпичного здания склада № 8 (лит. П - П3), расположенного на первом этаже по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Карла Маркса, 124.

Договор аренды заключается сроком на 3 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 61758 (Шестьдесят одна тысяча семьсот пятьдесят восемь) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 3088 (Три тысячи восемьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 12352 (Двенадцать тысяч триста пятьдесят два) рубля 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 8** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде нежилого здания (лит. А, А1, А2, А3), общей площадью 2406,8 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, 101.

Договор аренды заключается сроком на 2 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 1140537 (Один миллион сто сорок тысяч пятьсот тридцать семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 57027 (Пятьдесят семь тысяч двадцать семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 228107 (Двести двадцать восемь тысяч сто семь) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 9** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде:

- лодочной базы (корпус 1), назначение: нежилое, общей площадью 64,8 кв.м., кадастровый номер 59:03:0000000:7356;

- лодочной базы (корпус 2), назначение: нежилое, общей площадью 64,8 кв.м., кадастровый номер 59:03:0000000:7362;

- дома сторожа, назначение: нежилое, общей площадью 41,0 кв.м., кадастровый номер 59:03:0000000:7360;

- склада, назначение: нежилое, общей площадью 31,2 кв.м., кадастровый номер 59:03:0000000:7363, расположенных по адресу: Пермский край, г. Березники, район западной дамбы шламонакопителя №2.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 151072 (Сто пятьдесят одна тысяча семьдесят два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 7554 (Семь тысяч пятьсот пятьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 30214 (Тридцать тысяч двести четырнадцать) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 10** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде одноэтажного здания магазина (Лит. Б), общей площадью 67,3 кв.м., кадастровый номер 59:03:0200005:5822, расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, 198.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 94126 (Девяносто четыре тысячи сто двадцать шесть) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 4706 (Четыре тысячи семьсот шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 18825 (Восемнадцать тысяч восемьсот двадцать пять) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 11** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде одноэтажного здания бани (Лит. Г), общей площадью 23,3 кв.м., кадастровый номер 59:03:0200005:5820, расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, 198.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 32588 (Тридцать две тысячи пятьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 1629 (Одна тысяча шестьсот двадцать девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 6518 (Шесть тысяч пятьсот восемнадцать) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 12** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде одноэтажного здания гаража (Лит. А), общей площадью 170,6 кв.м., кадастровый номер 59:03:0200005:5819, расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, 198.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 170430 (Сто семьдесят тысяч четыреста тридцать) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 8522 (Восемь тысяч пятьсот двадцать два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 34086 (Тридцать четыре тысячи восемьдесят шесть) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 13** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде одноэтажного здания контрольно-пропускного пункта (Лит. В), общей площадью 11,0 кв.м., кадастровый номер 59:03:0200005:5818, расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, 198.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 12308 (Двенадцать тысяч триста восемь) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 615 (Шестьсот пятнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2462 (Две тысячи четыреста шестьдесят два) рубля 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 14** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде одноэтажного здания сарая (Лит. Г1), общей площадью 20,5 кв.м., кадастровый номер 59:03:0200005:5817, расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, 198.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 20480 (Двадцать тысяч четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 1024 (Одна тысяча двадцать четыре) рубля 00 копеек

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 4096 (Четыре тысячи девяносто шесть) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

Решили: Признать несостоявшимся аукцион на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», по лотам №№ 1-5, 7-14, так как не подано ни одной заявки.

*Подписи:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / А.А. Якин / |
| Секретарь комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / М.Ф. Мичков / |
| Члены комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / О.И. Баженова / |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / Е.В. Журавлева / |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / Е.Ю. Беляева/ |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / П.С. Кушнин / |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / Г.С. Малинин / |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / Н.А. Набоких / |
|  |  |  |