Администрация города Березники

**ПРОТОКОЛ**

06.07.2018 № 37

**заседания единой комиссии по проведению аукционов и конкурсов**

Председатель комиссии: А.А. Якин

Секретарь: М.Ф. Мичков

Присутствовали: О.И. Баженова, Н.А. Лежнева, Е.Ю. Беляева, Н.А. Набоких, Г.С. Малинин, Е.В. Климова, И.В. Котельникова, П.С. Кушнин

Повестка заседания комиссии: рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе, принятие решения о допуске заявителей к участию в аукционе и признание заявителей участниками аукциона.

**Лот 1** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 6,7 кв.м., расположенного на 1 этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, 65.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 2144 (Две тысячи сто сорок четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 107 (Сто семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 429 (Четыреста двадцать девять) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 2** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 54,5 кв.м. (номера на поэтажном плане 25 – 31, 33), расположенных в подвале жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, 48.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 10 063 (Десять тысяч шестьдесят три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 503 (Пятьсот три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2 013 (Две тысячи тринадцать) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 3** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений с приямком (номера на поэтажном плане 28 – 30), общей площадью 96,0 кв.м., являющихся частью встроенного нежилого помещения, общей площадью 286,5 кв.м., расположенного на цокольном этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Льва Толстого, 25.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 41 483 (Сорок одна тысяча четыреста восемьдесят три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 2074 (Две тысячи семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8 297 (Восемь тысяч двести девяносто семь) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 4** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 163,4 кв.м., расположенного на цокольном этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Черняховского, д.63.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 158 526 (Сто пятьдесят восемь тысяч пятьсот двадцать шесть) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 7926 (Семь тысяч девятьсот двадцать шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 31 705 (Тридцать одна тысяча семьсот пять) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 5** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (номера на поэтажном плане 18-31) с крыльцом (лит. а12) и приямками (лит. а9-а11), общей площадью 191,7 кв.м., расположенного на цокольном этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. К. Маркса, 38.

Договор аренды заключается сроком на 2 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 164 829 (Сто шестьдесят четыре тысячи восемьсот двадцать девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 8 241 (Восемь тысяч двести сорок один) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 32 966 (Тридцать две тысячи девятьсот шестьдесят шесть) рубля 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 6** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (номера на поэтажном плане 2-5), общей площадью 19,2 кв.м., расположенного на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, д. 106.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 22 847 (Двадцать две тысячи восемьсот сорок семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1142 (Одна тысяча сто сорок два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 4 569 (Четыре тысячи пятьсот шестьдесят девять) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 7** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (номера на поэтажном плане 7, 45), общей площадью 34,8 кв.м., расположенного на цокольном этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, д. 106.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 41 410 (Сорок одна тысяча четыреста десять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2071 (Две тысячи семьдесят один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8 282 (Восемь тысяч двести восемьдесят два) рубля 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 8** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным казенным учреждением «Управление по эксплуатации административных зданий», в виде части встроенного нежилого помещения, общей площадью 5,0 кв.м., являющегося частью 5-этажного кирпичного здания, общей площадью 4 163,2 кв.м., расположенного на первом этаже здания по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Ломоносова, 60.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена право заключения договора аренды за объект составляет 7 301 (Семь тысяч триста один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 365 (Триста шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 1 460 (Одна тысяча четыреста шестьдесят) рублей 00 копеек.

**Целевое использование – для размещения банкомата, терминала.**

***Заявок нет***

**Лот 9** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде части (расположенной с левой стороны при в ходе в здание) встроенного нежилого помещения (номер на поэтажном плане 37, площадью 34,3 кв.м.), общей площадью 5,0 кв.м., расположенного на 1 этаже отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 13 328 (Тринадцать тысяч триста двадцать восемь) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 666 (Шестьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2 666 (Две тысячи шестьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек

**Целевое использование – для размещения банкомата, терминала.**

***Заявок нет***

**Лот 10** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом (лит. а17), общей площадью 121,7 кв.м., в том числе помещения общей площадью 96,0 кв.м. (номера на поэтажном плане 15, 15а, 17, 21) и места общего пользования общей площадью 25,7 кв.м., расположенных на 1 этаже отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 150 186 (Сто пятьдесят тысяч сто восемьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 7509 (Семь тысяч пятьсот девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 30 037 (Тридцать тысяч тридцать семь) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 11** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 322,0 кв.м. (номера на поэтажном плане ½ часть 47, 63, 64, 77, 80, 83-93, 95, 97-102), расположенных на 2 этаже отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 397 369 (Триста девяносто семь тысяч триста шестьдесят девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 19868 (Девятнадцать тысяч восемьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 79 474 (Семьдесят девять тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 12** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 586,8 кв.м. (номера на поэтажном плане 1-5, 7-10, 13, 19, 20, 29, 107, 108, 118, 124, 135, в том числе часть помещения 104 – место общего пользования), назначение: нежилое, расположенные на 3 этаже отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 206 900 (Двести шесть тысяч девятьсот) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 10345 (Десять тысяч триста сорок пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 41 380 (Сорок одна тысяча триста восемьдесят) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 13** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 568,4 кв.м. (номера на поэтажном плане 38, 47, 49, 50, 51, 54, 59-61, 63, 65, 67-70, 76, 77, 82, 83, 88, 94, 95, 101, в том числе часть помещения 104 – место общего пользования), назначение: нежилое, расположенные на 3 этаже отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 200 412 (Двести тысяч четыреста двенадцать) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 10 021 (Десять тысяч двадцать один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 40 082 (Сорок тысяч восемьдесят два) рубля 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 14** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 1125,5 кв.м. (номера на поэтажном плане 1, 1а, 2-36, 36а, 37-52, 52а, 53-72, 72а, 73-141), расположенных на 5 этаже отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 19 842 (Девятнадцать тысяч восемьсот сорок два) рубля 00 копеек

Шаг аукциона – 992 (Девятьсот девяносто два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 3 968 (Три тысячи девятьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 15** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 98,1 кв.м., в том числе помещения общей площадью 91,1 кв.м. (номера на поэтажном плане 15, 16, 18, 20) и места общего пользования общей площадью 7,0 кв.м., расположенных в подвале отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 31 822 (Тридцать одна тысяча восемьсот двадцать два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1 591 (Одна тысяча пятьсот девяносто один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 6 364 (Шесть тысяч триста шестьдесят четыре) рубля 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 16** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 123,7 кв.м., в том числе помещения общей площадью 114,9 кв.м. (номера на поэтажном плане 8-12, 12а, 13, 14) и места общего пользования общей площадью 8,8 кв.м., расположенных в подвале отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 40 126 (Сорок тысяч сто двадцать шесть) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 006 (Две тысячи шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8 025 (Восемь тысяч двадцать пять) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 17** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 295,0 кв.м., в том числе помещения общей площадью 274,0 кв.м. (номера на поэтажном плане 1-6, 33-42, 43) и места общего пользования общей площадью 21,0 кв.м., расположенных в подвале отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 95 693 (Девяносто пять тысяч шестьсот девяносто три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 4 785 (Четыре тысячи семьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 19 139 (Девятнадцать тысяч сто тридцать девять) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 18** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 156,6 кв.м., в том числе помещения общей площадью 145,4 кв.м. (номера на поэтажном плане 46, 21-32) и места общего пользования общей площадью 11,2 кв.м., расположенных в подвале отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 50 798 (Пятьдесят тысяч семьсот девяносто восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2540 (Две тысячи пятьсот сорок) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 10 160 (Десять тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

Решили: Признать несостоявшимся аукцион на право заключения договора аренды имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», по лотам №№ 1-18, так как не подано ни одной заявки.

*Подписи:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / А.А. Якин / |
| Секретарь комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / М.Ф. Мичков / |
| Члены комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / О.И. Баженова / |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / Н.А. Лежнева / |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / Е.Ю. Беляева/ |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / П.С. Кушнин / |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / Г.С. Малинин / |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / Е.В. Климова / |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / Н.А. Набоких / |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / И.В. Котельникова / |