ОТЧЕТ

об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта администрации города Березники и Березниковской городской Думы, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности

1.Общая информация.

1.1.Разработчик Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники

1.2.Наименование проекта решения Березниковской городской Думы (далее – правовой акт) - проект решения «О внесении изменений в раздел II Положения о порядках определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Город Березники», предоставленные в аренду без торгов, а также размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Березники», утвержденного решением Березниковской городской Думы от 27.10.2015 № 20.

1.3.Предполагаемая дата вступления в силу правового акта - со дня, следующего за днем его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2018.

1.4.Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов – обладают юридические лица и индивидуальные предприниматели, заключившие договоры аренды земельных участков и соглашения об установлении сервитутов на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности МО «Город Березники».

1.5.Контактная информация разработчика

Журавлева Екатерина Витальевна, заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений администрации города Березники, тел. 8(3424) 29-01-76, zhuravleva\_e@berezniki.perm.ru;

Зуева Оксана Сергеевна, заведующий отделом администрирования неналоговых платежей управления имущественных и земельных отношений администрации города Березники, тел. 8(3424) 29-01-76, zueva\_o@berezniki.perm.ru.

2.Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1.Формулировка проблемы и краткое ее описание:

Пересмотр размера арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Город Березники».

Индексация арендной платы необходима в связи с инфляцией.

2.2.Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: - инфляция.

2.3.Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления:

Решение проблемы без вмешательства органов местного самоуправления невозможно, так как данный вопрос относится к полномочиям органов местного самоуправления.

2.4.Иная информация о проблеме - отсутствует.

3.Описание целей предлагаемого правового регулирования

3.1.Цели предлагаемого правового регулирования - индексация арендной платы земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Город Березники».

3.2.Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей – ст. 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы – индексация арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности МО «Город Березники».

5.Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав структурных подразделений администрации города Березники, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования – не предполагается.

6.Оценка расходов (доходов) бюджета города Березники, связанных с введением предлагаемого правового регулирования- предлагаемые внесения изменений в правовой акт не повлекут за собой дополнительных расходов из бюджета города.

7.Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы) –отсутствуют.

8.Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования – отсутствуют.

9.Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия – опубликование правового акта в установленном порядке.

10.Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования – отсутствуют.