**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о начале подготовки проекта нормативно правового акта**

**органа местного самоуправления и обсуждении концепции (идеи) предлагаемого проекта нормативно правового акта**

**в форме публичных консультаций**

Настоящим Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники уведомляет о начале подготовки проекта нормативно правового акта - решение Березниковской городской Думы «О внесении изменений в раздел II Положения о порядках определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Город Березники», предоставленные в аренду без торгов, а также размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Березники», утвержденного решением Березниковской городской Думы от 27.10.2015 № 20, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

**Разработчик проекта нормативно правового акта – организатор публичных консультаций:** Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники (далее –УИЗО).

**Срок проведения публичных консультаций:** 3 рабочих дня с даты размещения извещения на официальном сайте.

**Краткое описание концепции (идеи) предлагаемого проекта нормативно правового акта:** Предлагаемым проектом нормативного правового акта вносятся следующие изменения:

 В соответствии со статьей 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации в решение Березниковской городской Думы от 27.10.2015г. № 20 «Об утверждении положения о порядках определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Город Березники», предоставленные в аренду без торгов, а также размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Березники», утвержденного решением Березниковской городской Думы от 27.10.2015 № 20 вносятся в изменения в части:

- пересмотра размера арендной платы в отношении земельных участков, указанных в пункте 1.1. настоящего Положения, если иное не предусмотрено Земельным кодексом Российской Федерации или другими федеральными законами, Законами Пермского края, осуществляется в связи с инфляцией не чаще одного раза в год и не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка. При этом учет инфляции производится путем умножения размера арендной платы на коэффициент индексации;

**Предложения (замечания) участников публичных консультаций принимаются по адресу электронной почты:** zhuravleva\_e@berezniki.perm.ru; zueva\_o@berezniki.perm.ru в виде прикреплённого файла с пометкой «публичные консультации».

Участники публичных консультаций при направлении предложений (замечаний) должны указать свою контактную информацию (название организации или ФИО физического лица, сферу деятельности, ФИО контактного лица, контактные телефоны).

**Контактное лицо разработчика** проекта нормативно правового акта по вопросам направления участниками публичных консультаций своих предложений (замечаний):

Журавлева Екатерина Витальевна, заместитель начальника управления УИЗО, 8(3424) 29-01-76, **zhuravleva\_e@berezniki.perm.ru**;

Зуева Оксана Сергеевна, заведующий отделом администрирования неналоговых платежей УИЗО, 8(3424) 29-01-76, **zueva\_o@berezniki.perm.ru.**