

## ПРОТОКОЛ №55

Общего собрания членов ТСЖ «Парижской Коммуны, 10» и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома расположенного по адресу ул. Парижской коммуны дом №10  
(в форме очно - заочного голосования)

г. Березники.

«14» января 2019г.

Место проведения собрания: г. Березники, ул. Парижской коммуны, дом №10.

Время начала собрания: 08 января 14 часов 00 минут.

Время окончания собрания: 10 января 20 часов 00 минут.

Инициатор проведения общего собрания собственников жилых помещений: Малкова Е.В., собственник 1/3 жилого помещения №150, председатель правления ТСЖ «Парижской Коммуны, 10»

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности всех собственников жилья, выраженная в метрах квадратных.	Общая площадь жилых и не жилых помещений, находящихся в собственности всех собственников жилья, принявших участие в собрании, выраженная в метрах квадратных	% к столбцу 1	Количество зарегистрированных собственников жилья принявших участие в собрании
1	2	3	4
8922,6 м <sup>2</sup>	6238,35 м <sup>2</sup>	70	218

Кворум имеется, общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности всех членов ТСЖ, выраженная в метрах квадратных.	Общая площадь жилых и не жилых помещений, находящихся в собственности всех членов ТСЖ, принявших участие в собрании, выраженная в метрах квадратных	% к столбцу 1	Количество зарегистрированных членов ТСЖ принявших участие в собрании
1	2	3	4
5656,35 м <sup>2</sup>	5236,67 м <sup>2</sup>	93	173

Кворум имеется, общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

### Повестка собрания:

1. Избрать председателем собрания: Малкову Е.В., секретарем собрания: Федосееву Т.М., членов счетной комиссии: Ларкову Н.Б., Кибанову Т.Г., Югову Л.Н.
2. Заключить прямые договора на оказание услуги по обращению с отходами (сбор и вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО)) между региональным оператором

ПКГУП «Теплоэнерго» и собственниками жилых и нежилых помещений многоквартирного дома по адресу: г. Березники, улица Парижской Коммуны дом №10 с 01.01.2019г.

3. Исключить из сметы доходов, расходов ТСЖ «Парижской Коммуны, 10» на 2019г. статьи расходов денежных средств на сбор и вывоз твёрдых коммунальных отходов (ТКО). И снижении размера платы за жилое помещение в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства с 21руб.00коп. с 1 м<sup>2</sup> до 20 руб.00коп. с 1м<sup>2</sup> жилья в месяц.

### **Вопросы, поставленные на голосование, итоги голосования по ним и формулировки принятых решений.**

1. По первому вопросу повестки дня в голосовании участвовали собственники жилых помещений многоквартирного дома:

**Голосовали:** «за» - 99%; «против» - 0 %; «воздержался» - 1 %.

**Решение:** Избрать председателем собрания Малкову Е.В., секретарём собрания Федосееву Т.М., состав счётной комиссии Ларкову Н.Б., Кибанову Т.Г., Югову Л.Н.

2. По второму вопросу повестки дня в голосовании участвовали собственники жилых помещений многоквартирного дома:

**Голосовали:** «за» – 91% голосов; «против» - 6%; «воздержался» - 3 %.

**Решение:** Заключить прямые договора на оказание услуги по обращению с отходами (сбор и вывоз твёрдых коммунальных отходов (ТКО)) между региональным оператором ПКГУП «Теплоэнерго» и собственниками жилых и нежилых помещений многоквартирного дома по адресу: г. Березники, улица Парижской Коммуны дом №10 с 01.01.2019г.

3. По третьему вопросу повестки дня в голосовании участвовали члены ТСЖ:

**Голосовали:** «за» - 96% голосов; «против» - 3%; «воздержался» - 1 %.

**Решение:** Исключить из сметы доходов, расходов ТСЖ «Парижской Коммуны, 10» на 2019г. статьи расходов денежных средств на сбор и вывоз твёрдых коммунальных отходов (ТКО). И снижении размера платы за жилое помещение в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства с 21руб.00коп. с 1 м<sup>2</sup> до 20 руб.00коп. с 1м<sup>2</sup> жилья в месяц.

Протокол составлен в 2 (трёх) экземплярах.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ Е.В. Малкова

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ Т.М. Федосеева

