Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники

объявляет о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества.

Торги состоятся: 15 июля 2015г. в 15-00ч. по адресу: Пермский край, г.Березники, Советская пл.1, каб. № 37.

 Регистрация участников в 15-00ч. 15.07.2015г. по адресу: Пермский край, г.Березники, Советская пл.1, каб. № 37.

В соответствии с решением Березниковской городской Думы от 27.05.2014 № 668 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Березники на 2015 год» (изм. от 23.12.2014 № 767, от 24.02.2015 № 792), приказа управления имущественных и земельных отношений администрации города Березники от 12.05.2015 № 564-п «Об условиях приватизации муниципального имущества», на торги выставляются:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №лота | Наименование и местонахождениеобъекта продажи  | Начальная цена объекта, в т.ч. НДС (руб.) | Шаг аукциона, (руб.) | Размер задатка,(руб.) | Информация о предыдущих торгах. |
| 1 | Встроенное нежилое помещение – магазин (Лит.А), состоящее из 13 помещений, назначение: нежилое, общая площадь 187,4 кв.м., расположенное в подвале 4-этажного кирпичного дома, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, проспект Ленина, д. 42, пом. 1 (свободно). | 4 496 000 | 224 800 | 449 600 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 2 | Газопровод низкого давления (лит.Сг), протяженностью 2004 м., назначение: газопровод, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Панфилова, ул. Свободы, ул. Нахимова. *Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.* | 918 000 | 45 900 | 91 800 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 3 | Часть кирпичного здания склада, назначение: нежилое, общая площадь 430,8 кв.м., этаж 1, с земельным участком общая площадь 1141 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, проспект Советский, д. 12 (объект обременен договором аренды: 126,2 кв.м. - по 14.04.2016г., договором БВП: 76,8 кв.м. - по 17.08.2015г., свободно – 227,8 кв.м.). | 2 579 000  | 128 950 | 257 900 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 4 | 1-этажное здание учебной базы "Легино" (лит. А), назначение: школа, общая площадь 287,8 кв.м., с пристроем (лит.а), крыльцом (лит.а1), с земельным участком общей площадью 2 838 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, п. Легино, ул. Яйвинская, д. 8 (свободно). | 4 500 000  | 225 000 | 450 000 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 5 | Встроено- пристроенное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 188,6 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, д. 126 (объект обременен договором аренды: по 26.01.2019г.).  | 7 285 000 | 364 250 | 728 500 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 6 | Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 92,2 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 1, 2, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Челюскинцев, д. 75 (свободно). | 1 136 000 | 56 800 | 113 600 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 7 | Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 163,4 кв.м., этаж цокольный, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Черняховского, д. 63 (объект обременен договором БВП:по 14.12.2019г.). | 4 513 000 | 225 650 | 451 300 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 8 | Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 127,9 кв.м., этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Мира, д. 19, пом. 1 (объект обременен договором аренды: по 17.09.2015г.; договором БВП: на неопределенный срок). | 4 996 000 | 249 800 | 499 600 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 9 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 73,3 кв.м., этаж 2, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Парковая, д. 7, пом. 6 (объект обременен договорами аренды: 58,8 кв.м. – на неопределенный срок, 14,5 кв.м. – по 31.12.2015г.). | 1 856 000 | 92 800 | 185 600 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 10 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 109,5 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 1-12, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Березники, пр.кт. Советский, д. 32 (объект обременен договором аренды: 10 кв.м. – по 31.01.2017г., договором БВП: 99,5 кв.м. – на неопределенный срок). | 2 928 000 | 146 400 | 292 800 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 11 | Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 101,3 кв.м., этаж 6, номера на поэтажном плане 1,3,4,5,6,7,8, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Свердлова, д. 150/1 (объект обременен договором аренды: 7,5 кв.м. – по 14.04.2016г., договором БВП: 93,8 кв.м. - по 31.10.2018г.). | 3 000 000 | 150 000 | 300 000 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 12 | Встроенное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 62,7 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Труда, д. 7, пом. 1 (объект обременен договором БВП: по 31.12.2018г.). | 1 777 000 | 88 850 | 177 700 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 13 | Встроенное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 89,3 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 1, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Юбилейная, д. 35, пом. 2 (объект обременен договором аренды: 78,9 кв.м. – по 25.07.2015г., 10,4 кв.м. – 31.07.2015г.). | 2 531 000 | 126 550 | 253 100 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 14 | Нежилое помещение инв.№ 5330 (лит.А2), общая площадь 35,4 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 19,21,22, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Мира, д. 56, помещение № 5 (объект обременен договорами аренды: 10,2 кв.м. - на неопределенный срок., 11,1 кв.м. - по 30.05.2016г., 14,1 кв.м. - свободно). | 1 035 000 | 51 750  | 103 500 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 15 | 2-этажное кирпичное здание учебного корпуса, инв. № 5618, (лит. А), общая площадь 831,2 кв.м., назначение: учебный корпус, с земельным участком общая площадь 750 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Преображенского, д. 26 (свободно).  | 5 000 000 | 250 000 | 500 000 | 1.Аукцион-09.10.12г. 2.Аукцион-14.11.12г. 3.Аукцион-19.12.12г. |
| 16 | Встроенное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 269 кв.м., этаж подвал, номера на поэтажном плане: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, д. 46, пом. 2 (свободно).  | 5 000 000 | 250 000 | 500 000 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 17 | 1-этажное помещение инв. № 7865 (лит.А), общая площадь 205 кв.м., назначение: нежилое, с земельным участком, общей площадью 509 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, в районе жилого дома по ул. Преображенского, 5, блок №1, гаражный бокс № 1 (свободно). | 493 000  | 24 650 | 49 300 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 18 | Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 271,40 кв.м., номера на поэтажном плане 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Юбилейная, д. 69а (свободно). | 4 000 000 | 200 000 | 400 000 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 19 | Помещение (номера на поэтажном плане: 1-5) инв.№ 22985 (лит.А), общая площадь 58,9 кв.м., этаж цокольный, назначение: нежилое, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, д. 22 (свободно). | 490 000 | 24 500 | 49 000 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 20 | Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 113,9 кв.м., этаж цокольный, номера на поэтажном плане 1-12, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, д. 22 (свободно). | 920 000 | 46 000 | 92 000 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 21 | Кирпичное встроенное помещение (лит.А), общая площадь 205,8 кв.м., на 1 этаж 4-этажного кирпичного дома, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Березники, улица Пятилетки, д. 56 (объект обременен договором аренды: по 21.02.2016г.). | 6 237 000 | 311 850 | 623 700 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 22 | Встроенное помещение магазина инв. № 5416 (лит.А), общая площадь 127,2 кв.м., (номера на поэтажном плане: №1-9, 19-21), расположенное в цокольном этаже 5-этажного кирпичного дома с цокольным этажом, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Свердлова, д. 72, помещение № 2 (объект обременен договором БВП: на неопределенный срок). | 2 970 000 | 148 500 | 297 000 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 23 | Встроенное нежилое помещение инв. № 233 (лит. А), общая площадь 81,1 кв.м., этаж 1; назначение: офис, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, д. 90, помещение № 2 (объект обременен договором аренды: на неопределенный срок). | 2 360 000 | 118 000 | 236 000 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 24 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 874,0 кв.м., подвал № -, цокольный этаж № -, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Комсомольская, д. 12 (свободно). | 4 783 000 | 239 150 | 478 300 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 25 | 1-этажное кирпичное здание хоз.корпуса, лит. Б, общая площадь 59,1 кв.м., 2-этажное кирпичное здание детского сада № 2 (лит.А-А3), общая площадь 928,5 кв.м., забор металлический 362,2 п.м., контейнерная площадка, тротуар 137 кв.м., с земельным участком общей площадью 5 044 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Деменева, д. 13 (свободно). | 8 117 000  | 405 850 | 811 700 | 1.Аукцион-12.05.14г. 2.Аукцион-23.06.14г. 3.Аукцион-31.07.14г. 4.Аукцион-16.09.14г. 5.Аукцион-20.10.14г.6.Аукцион-27.05.15г. |
| 26 | Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 58,9 кв.м., этаж 1, номер на поэтажном плане 67, адрес объекта: Пермский край, ул. Мира, 24, пом. 7 (объект обременен договором аренды: по 27.10.2016г.). | 1 592 000 | 79 600 | 159 200 | 1.Аукцион-12.05.14г. 2.Аукцион-23.06.14г. 3.Аукцион-31.07.14г.4.Аукцион-27.05.15г. |
| 27 | Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 16,1 кв.м., этаж 1, номер на поэтажном плане 67а, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Мира, д. 24, пом. 8 (объект обременен договором аренды: по 27.10.2016г.). | 307 000 | 15 350 | 30 700 | 1.Аукцион-12.05.14г. 2.Аукцион-23.06.14г. 3.Аукцион-31.07.14г.4.Аукцион-27.05.15г. |
| 28 | Встроенное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 75,5 кв.м., этаж расположения: подвал, номера на поэтажном плане 1, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, 30 лет Победы, д. 30, пом. 1 (объект обременен договором аренды: на неопределенный срок). | 1 370 000 | 68 500 | 137 000 | 1.Аукцион-12.05.14г. 2.Аукцион-23.06.14г. 3.Аукцион-31.07.14г. 4.Аукцион-16.09.14г. 5.Аукцион-20.10.14г.6.Аукцион-27.05.15г. |
| 29 | Кирпичное здание детского сада № 61, (лит. А-А2), общая площадь 889,0 кв.м., Кирпичное здание хозяйственного корпуса, (лит. Б-Б1), общая площадь 151,2 кв.м., веранда деревянная, общая площадь 11,7 кв.м., веранда деревянная, общая площадь 11,7 кв.м., веранда деревянная, общая площадь 11,7 кв.м., веранда деревянная, общая площадь 11,7 кв.м., веранда деревянная, общая площадь 12,5 кв.м., веранда деревянная, общая площадь 12,5 кв.м., водопроводная сеть, канализационная сеть, с земельным участком, общая площадь 5 889 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Короленко, д. 5 (свободно). | 8 479 000 | 423 950 | 847 900 | 1.Аукцион-09.08.12г. 2.Аукцион-17.09.12г. 3.Аукцион-26.10.12г. 4.ППП-10.12.12г. 5.ППП-01.02.13г. 6.ППП-06.06.13г. 7.ППП-19.07.13г. 8.ППП-26.09.13г. 9.ППП-30.10.13г. 10.ППП-29.11.13г. 11.ППП-20.01.14г. 12.ППП-25.02.14г. 13.ППП-23.06.14г. 14.ППП-31.07.14г.15.Аукцион-27.05.15г. |
| 30 | 1-этажное кирпичное здание склада (лит. Б), назначение: склад, общая площадь 150,2 кв.м., забор (лит.1,2,3,4,5), с земельным участком 407 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Преображенского, д. 19 (свободно). | 1 129 000 | 56 450 | 112 900 | 1.Аукцион-25.02.14г. 2.Аукцион-23.06.14г. 3.Аукцион-31.07.14г.4.Аукцион-27.05.15г. |
| 31 | 1-этажное кирпичное здание склад (лит. Б), назначение: склад, общая площадь 57,3 кв.м., с земельным участком площадью 329 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, проспект Ленина, д. 25 (объект обременен договором аренды: на неопределенный срок). | 500 000 | 25 000 | 50 000 | 1.Аукцион-06.06.13г. 2.Аукцион-19.07.13г.3.ППП-23.08.13г. 4.ППП-26.09.13г. 5.ППП-30.10.13г. 6.ППП-29.11.13г. 7.ППП-20.01.14г. 8.ППП-25.02.14г. 9.ППП-23.06.14г. 10.ППП-31.07.14г. 11.ППП-16.09.14г. 12.ППП-20.10.14г.13.Аукцион-27.05.15г. |
| 32 | Кирпичный гаражный бокс, лит. А, общая площадь 35,0 кв.м., с земельным участком общая площадь 81 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, район жилого дома № 54а по ул. Челюскинцев (объект обременен договором аренды: на неопределенный срок). | 132 000 | 6 600 | 13 200 | 1.Аукцион-23.08.13г. 2.Аукцион-26.09.13г. 3.ППП-30.10.13г. 4.ППП-29.11.13г. 5.ППП-20.01.14г. 6.ППП-25.02.14г. 7.ППП-23.06.14г. 8.ППП-31.07.14г. 9.ППП-16.09.14г. 10.ППП-20.10.14г. 11.ППП-26.11.14г. 12.ППП-26.12.14г. 13.ППП-16.02.15г.14.Аукцион-27.05.15г. |
| 33 | Гаражный бокс, назначение: нежилое, общая площадь 65,8 кв.м., с земельным участком общая площадь 74 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Шишкина, Кооператив «Ласточка», бокс 30 (свободно). | 300 000 | 15 000  | 30 000 | 1.Аукцион-11.10.13г. 2.Аукцион-19.11.13г. 3.Аукцион-24.12.13г. 4.ППП-04.02.14г. 5.ППП-23.06.14г. 6.ППП-31.07.14г. 7.ППП-16.09.14г. 8.ППП-20.10.14г. 9.ППП-26.11.14г. 10.ППП-26.12.14г. 11.ППП-16.02.15г.12.Аукцион-27.05.15г. |
| 34 | Здание поста ГАИ (лит. АА1), назначение: нежилое, 3 – этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 312,9 кв.м., инв. № 2796, с земельным участком общей площадью 1 227 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Березники, в районе Новожилово (свободно). | 7 000 000 | 350 000 | 700 000 | 1.Аукцион-08.08.14г. 2.Аукцион-16.09.14г. 3.Аукцион-20.10.14г. 4.Аукцион-26.11.14г. 5.Аукцион-26.12.14г.6.Аукцион-27.05.15г. |
| 35 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 86 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Деменева, д. 8, пом. 1 (объект обременен договором БВП: на неопределенный срок). | 1 955 000 | 97 750 | 195 500 | 1.Аукцион-06.06.13г. 2.Аукцион-19.07.13г.3.ППП-23.08.13г. 4.ППП-26.09.13г. 5.ППП-30.10.13г. 6.ППП-29.11.13г. 7.ППП-20.01.14г. 8.ППП-25.02.14г. 9.ППП-23.06.14г. 10.ППП-31.07.14г. 11.ППП-16.09.14г. 12.ППП-20.10.14г.13.Аукцион-27.05.15г. |
| 36 | Кирпичное здание УПК (лит.А - А2), назначение: нежилое, общая площадь 2 839 кв.м., теплосчетчик, сигнализация, здание гаража из кирпича, ж/бетона (лит.Б), назначение: нежилое, общая площадь 149,90 кв.м., гараж металлический, общая площадь 4,2 кв.м. с земельным участком общей площадью 9 366 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Калинина, 18 (свободно). | 13 000 000 | 650 000 | 1 300 000 | 1.Аукцион-01.02.13г. 2.Аукцион-06.06.13г. 3.Аукцион-26.09.13г. 4.ППП-30.10.13г. 5.ППП-29.11.13г. 6.ППП-20.01.14г. 7.ППП-25.02.14г. 8.ППП-23.06.14г. 9.ППП-31.07.14г. 10.ППП-16.09.14г. 11.ППП-20.10.14г.12.Аукцион-27.05.15г. |
| 37 | 2-этажное кирпичное здание столярных мастерских, (лит. А), назначение: столярные мастерские, общая площадь 764,5 кв.м., 1-этажное кирпичное здание гаража, сварочной мастерской, (лит. Б,Б1), назначение: гараж, сварочная мастерская, общая площадь 299,50 кв.м., 1-этажное кирпичное здание сушилки (лит. В), назначение: сушилка, общая площадь 77,30 кв.м., с земельным участком 3 612,0 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Преображенского, д. 21 (объект обременен договором БВП: 1 064,0 кв.м. - на неопределенный срок). | 4 506 000  | 225 300 | 450 600 | 1.Аукцион-23.11.12г. 2.Аукцион-16.01.13г. 3.Аукцион-23.08.13г. 4.Аукцион-26.09.13г. 5.ППП-30.10.13г. 6.ППП-29.11.13г. 7.ППП-20.01.14г. 8.ППП-25.02.14г. 9.ППП-23.06.14г. 10.ППП-31.07.14г. 11.ППП-16.09.14г. 12.ППП-20.10.14г. 13.Аукцион-27.05.15г.  |
| 38 | Встроенное нежилое помещение (лит.А1), назначение: нежилое, общая площадь 203,1 кв.м., этаж 1,2, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Олега Кошевого, д. 7а (объект обременен договором аренды: по 19.07.2016г.). | 3 000 000 | 150 000 | 300 000 | 1.Аукцион-26.09.13г. 2.Аукцион-30.10.13г. 3.Аукцион-25.02.14г. 4.Аукцион-23.06.14г.5.Аукцион-27.05.15г. |
| 39 | Здание, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 44,3 кв.м., с земельным участком общая площадь 1 435 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Почтовая, 19 (свободно). | 300 000  | 15 000 | 30 000 | 1.Аукцион-27.05.15г. |
| 40 | Встроенное нежилое помещение инв. № 57:408:002:000115210:0000:20001 (лит.А1), общая площадь 60,8 кв.м., (номер на поэтажном плане: 1), расположено в подвальной части 5-этажного кирпичного дома; кроме того имеется крыльцо (лит. а), площадью 2,1 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, д. 79, помещение № 1 (объект обременен договором аренды по 07.04.2018г.) | 1 034 000 | 51 700 | 103 400 | 1.Аукцион-08.08.14г.2.Аукцион-16.09.14г.3.Аукцион-20.10.14г.4.Аукцион-26.11.14г.5.Аукцион-26.12.14г. |
| 41 | Гаражный бокс, назначение: нежилое, общая площадь 57,3 кв.м., этаж 1, с земельным участком, общей площадью 163 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, по ул. Преображенского (объект обременен договором аренды по 14.10.2015г.) | 250 000 | 12 500 | 25 000 |  -  |
| 42 | Гаражный бокс (лит.И), назначение: нежилое, общая площадь 286,6 кв.м., с земельным участком, общей площадью 2 573 кв.м., адрес объект: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, 89 (свободно). | 1 132 000 | 56 600 | 113 200 |  -  |
| 43 | Комплекс воздухоопорного здания, станция насосная, машина холодильная, по адресу: Пермский край, г. Березники. | 1 500 000 | 75 000 | 150 000 |  - |

***Форма подачи предложений о цене имущества:*** открытая, предложения о цене имущества заявляются участниками открыто в ходе проведения аукциона.

***Срок и порядок внесения задатка:***

Поступление задатка на расчетный счет продавца не позднее 26.06.2015г., единым платежом в валюте Российской Федерации.

***Реквизиты для перечисления задатка:*** «Получатель»: финансовое управление администрации города Березники (УИЗО, № 049280004), ИНН 5911000188, КПП 591101001, счет № 40302810100005000004, БИК 045773790 в ОАО «Урал ФД» г. Пермь. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже (наименование объекта, его местонахождение, № 049280004).

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

***Порядок возврата задатка:***

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

***Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок:***

Порядок проведения аукциона, установлен в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585.

Место подачи заявок: Пермский край, г. Березники, проспект Советский, 39, каб. № 9.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 22.05.2015г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 24.06.2015г.

Время приема заявок: в рабочие дни с 08-30ч. до 17-00ч., пятница с 08-30ч. до 16-00ч. (перерыв с 12-00ч. до 13-00ч.) (время местное).

Контактный телефон: 29-92-35. Бланк заявки можно получить по адресу: Пермский край, г. Березники, проспект Советский, 39, каб. № 9.

Претендент вправе подать только одну заявку в отношении каждого лота.

Требования к оформлению предоставляемых претендентами документов.

Оформление документов должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Исправления в текстах документов не допускаются, за исключением случаев, когда они лично подписаны (завизированы) лицом, подписывающим заявку.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются претендентом в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в «Журнале регистрации заявок» (журнале приема заявок) с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия продавцом.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в настоящем информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку либо по почте заказным письмом.

***Перечень представляемых покупателями документов, необходимых для подачи заявки по лоту:***

**1. юридические лица:**

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**2. физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и представляют копии всех его листов.**

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

*Рассмотрение заявок:* 29.06.2015г. в 15-00ч. (время местное). Уведомления о признании (не признании) претендентов участниками аукциона направляются в адрес претендентов по почте заказным письмом или вручаются претендентам под расписку.

***Срок заключения договора купли-продажи:***не позднее 15 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Покупатель обязан произвести оплату приобретаемого имущества единовременно в безналичном порядке по следующим реквизитам: р/счет № 40101810700000010003 в Отделение Пермь г. Пермь, БИК 045773001, ИНН 5911000188, КПП 591101001 УФК по Пермскому краю (управление имущественных и земельных отношений администрации г. Березники) ОКТМО 57708000, КБК 928 114 02 043 04 1000 410 (доходы от реализации имущества, находящегося в собственности городских округов (в части реализации основных средств)) - в течение 10 (Десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

В соответствии со статьей 161 Налогового кодекса РФ «Покупатель», самостоятельно производит исчисление и перечисление налога на добавленную стоимость (НДС), согласно действующему законодательству.

***Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи:***

С условиями продажи, технической документацией, проектом договора купли-продажи, порядком продажи имущества на аукционе можно ознакомиться в управление имущественных и земельных отношений администрации г. Березники по адресу: 618400, Пермский край, г. Березники, проспект Советский 39, каб. № 9, т: 8 (3424) 29 92 35, а также на официальном сайте администрации города Березники: [www.admbrk.ru](http://www.admbrk.ru)., www.[torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/).

***Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества:***

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона.

***Порядок определения победителей:***

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за объект продажи в ходе проведения аукциона путем поднятия карточек, соответствующих номерам участников аукциона. Уведомление о победе на аукционе выдается победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо направляется по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

***Место и сроки подведения итогов продажи имущества:***

Аукциона состоится в 15:00ч. (время местное) 15.07.2015г. по адресу: Пермский край, г. Березники, пл. Советская, 1, каб. № 37.