

Частичный ремонт цоколя здания	5000	
Санитарная обработка территории и подвала	2000	
ГБУЗ ПК «ПКЦД» (дезинфектология)		11997,77
МБУ «Спецавтохозяйство г. Березники»		5000,00
Хозяйственные расходы	5000	11071,90
Резерв по смете расходов	1500	
ООО «НОВОГОР-Прикамье»		362,20
Всего по смете расходов:	513250	512712,69

По плану хозяйственных мероприятий не выполнен частичный ремонт цоколя здания. Вместо санитарной обработки территории от муравьев проделана по просьбе собственников дома дезинфекционная обработка от тараканов подвального помещения дома и гаражей. Спилен и утилизирован аварийный тополь силами Спецавтохозяйства.

Смета доходов на содержание и текущий ремонт общедомового имущества на 2016 год была утверждена в размере 513250 рублей, в том числе: платежи за содержание и ремонт общедомового имущества 507107 рубля; платежи по задолженности собственников за 2015 год 6143 рублей. Фактические доходы составили 513573,02 рубля.

Решили: «Представить на утверждение общему собранию финансово-хозяйственный отчет за 2016 год».

По третьему вопросу слушали Эссерта В.К.:

Решили: Предложить собранию смету расходов на содержание и текущий ремонт общедомового имущества на 2017 год в размере 632100 рублей, в том числе, рублей:

- фонд оплаты труда 361000;
- отчисления во внебюджетные фонды 73200;
- налог УСН 8200;
- услуги банка 17700;
- расходы по договорам с Подрядчиками 172000, в том числе:

ООО «Сигнал-сервис» 19000;

ООО «Сана-М» 15000;

МКУП «Полигон ТБО» 3000;

ОАО «Пермэнергосбыт» 11800;

ООО «Стайл Электроник» 1500;

СКБ-Контур 14000;

ООО «Антарес» 1400;

ООО «Регионгазсервис» 60;

ООО «НОВОГОР-Прикамье» 1000;

Частичный ремонт цоколя здания 15000;

Ревизия, протяжка крепежа кровли 20000;

Ревизия общей электросборки 1500;

Замена домового прибора учета воды 2500;

Покраска ворот и калитки 6000;

Герметизация стыков канализационного трубопровода 3000;

Замеры производительности вент каналов в квартирах дома с выдачей рекомендаций 18240;

Дезинфекционная обработка подвала и гаражей дома 12000;

Хозяйственные расходы, 22000

в том числе, приобретение тележки для дворника и течеискатель метана «Testo»

Резерв по смете расходов 5000.

Решили: Предложить собранию смету доходов на содержание и текущий ремонт общедомового имущества на 2017 год в размере 632100 рублей, как платежи собственников помещений.

По четвертому вопросу слушали Эссерта В.К.