

ПРОТОКОЛ
общего собрания членов ТСЖ «Мечта»

Г. Березники

24.08.2016

Общее количество членов ТСЖ: 12 человек (352 голосов).

Присутствуют 10 человек (293 голосов): Анферова А.Х. (по доверенности от Анферова Е.С.), Анашкин О.Б.; Бекетов М.В. (по доверенности от Бекетовой С.В.), Белоглазова Н.В. (по доверенности от Белоглазова К.В.), Кыласов С.И., Коршунова И.А., Поликша А.М., Шаповалов А.П., Федякин А.А., Эссер В.К.

Общее количество голосов присутствующих на собрании членов ТСЖ равно 293 голосам, что составляет 83,2 % от общего числа голосов. Собрание уполномочено решать вопрос повестки дня.

Секретарем собрания выбрана Анферова А.Х.

Повестка дня.

1. Утверждение Порядка представления коммунальных услуг и расчетов за них.

По первому вопросу слушали Эссера В.К.: «Существующий порядок представления коммунальных услуг (холодного водоснабжения и водоотведения, электроэнергии, природного газа) в доме 24А по улице Пятилетки совершается путем прямых договорных отношений между ресурсоснабжающими организациями (РСО) и гражданами (собственниками квартир), при котором РСО поставляют ресурсы, а потребители их потребляют и оплачивают данные услуги. Коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды определяются, исходя из разницы показаний коллективного (общедомового) прибора учета и суммы показаний индивидуальных (поквартирных) приборов учета».

Поступило предложение: «Подтвердить и сохранить существующий порядок предоставления коммунальных услуг (холодного водоснабжения и водоотведения, электроэнергии, природного газа) и расчетов за данные коммунальные услуги, и продолжить вносить плату за услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям. Считать, что договоры между потребителями и РСО (при отсутствии договоров в письменной форме) заключены путем совершения потребителями конклюдентных действий в виде фактического потребления вышеуказанных услуг на условиях, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 года; признать такие договоры действующими с момента их заключения вышеуказанным способом и сохраняющими свою силу».

Голосование:
ЗА – 10 человек (293 голоса)
ПРОТИВ – нет,
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет.

Предложение принято.



Председатель собрания Эссер В.К. Эссер В.К.
Секретарь собрания Анферова А.Х. Анферова А.Х.