

ООО « НОВОГОР-Прикамье»		362,20
Всего по смете расходов:	513250	512712,69

По плану хозяйственных мероприятий не выполнен частичный ремонт цоколя здания. Вместо санитарной обработки территории от муравьев проделана по просьбе собственников дома дезинфекционная обработка от тараканов подвального помещения дома и гаражей. Спилен и утилизирован аварийный тополь силами Спецавтохозяйства.

Смета доходов на содержание и текущий ремонт общедомового имущества на 2016 год была утверждена в размере 513250 рублей, в том числе: платежи за содержание и ремонт общедомового имущества 507107 рубля; платежи по задолженности собственников за 2015 год 6143 рублей. Фактические доходы составили 513573,02 рубля».

Поступило предложение: «Утвердить финансово-хозяйственный отчет деятельности ТСЖ «Мечта» за 2016 год».

Голосование:

ЗА – 10 человек (278 голосов)
ПРОТИВ – нет,
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет.

Предложение принято.

По второму вопросу слушали Бобылеву Н.Д., На основании Устава ТСЖ проведена ревизионная проверка финансовых документов ТСЖ «Мечта» с 01.01.2016 по 31.12.2016 и составлен Акт внутреннего контроля ТСЖ «Мечта», который представлен всем участникам собрания. Бухгалтерский и налоговый учеты в ТСЖ «Мечта» за проверенный период велись без нарушений.

Поступило предложение: «Утвердить Акт внутреннего контроля ТСЖ «Мечта» за 2016 год».

Голосование:

ЗА – 10 человек (278 голосов)
ПРОТИВ – нет,
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет.

Предложение принято.

По третьему вопросу слушали Эссер В.К.

« Правление предлагает собранию смету расходов на содержание и текущий ремонт общедомового имущества на 2017 год в размере 632100 рублей, в том числе, рублей:

- фонд оплаты труда 361000;
- отчисления во внебюджетные фонды 73200;
- налог УСН 8200;
- услуги банка 17700;
- расходы по договорам с Подрядчиками 172000, в том числе:

ООО «Сигнал-сервис» 19000;

ООО «Сана-М» 15000;

МКУП «Полигон ТБО» 3000;

ОАО «Пермэнергосбыт» 11800;

ООО «Стайл Электроник» 1500;

СКБ-Контур 14000;

ООО «Антарес» 1400;

ООО «Регионгазсервис» 60;

ООО «НОВОГОР-Прикамье» 1000;

Частичный ремонт цоколя здания 15000;

Ревизия, протяжка крепежа кровли 20000;

Ревизия общей электросборки 1500;

Замена домового прибора учета воды 2500;