

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное унитарное предприятие «Фармация г.Березники» приглашает юридических лиц и индивидуальных предпринимателей принять участие в открытом аукционе с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договоров аренды муниципального имущества города Березники, находящегося в хозяйственном ведении МУП «Фармация г.Березники».

Организатор аукциона по заключению договоров аренды: Муниципальное унитарное предприятие «Фармация г.Березники» (далее организатор).

Место нахождения и почтовый адрес – 618400, г. Березники, Пермский край, пр-т Советский, 12.

Контактные телефоны: (3424) 26-21-68, факс (3424) 26-37-27

Контактные лица – Федосеева Наталья Петровна, Битюкова Анна Александровна.

Предмет аукциона: право заключения договоров аренды муниципального имущества города Березники, находящегося в хозяйственном ведении МУП «Фармация г.Березники», с условием использования имущества по целевому назначению – в соответствии с нормативными требованиями и видами разрешенного использования, определенными Правилами землепользования и застройки в г.Березники, утвержденными решением Березниковской городской Думы от 31.07.2007 №3025, с учетом решения Березниковской городской Думы от 29.07.2008 года №489 «О внесении изменения в решение Березниковской городской Думы от 31.07.2007 №3025 «Об утверждении правил землепользования и застройки в г.Березники».

Объекты аукциона по лотам:

Ознакомиться с объектами можно с представителем Организатора, предварительно позвонив по телефонам: (3424) 26-21-68; (3424) 26-37-27.

№ лота	Объект аукциона	Площадь объекта аукциона (кв.м)	Адрес объекта аукциона	Срок действия договора аренды	Начальный размер арендной платы в месяц (рублей)	Шаг аукциона (рублей)	Сумма задатка (20% от начального размера арендной платы) (рублей)
1	2	3	4	5	6	7	8
Лот №1	часть 1-этажного пристроенного здания аптеки к двум жилым домам	18,1	г.Березники, ул.Юбилейная, д.69	Определяется при заключении договора аренды	7240	220	1450
Лот №2	часть нежилого помещения на 2 этаже 2-этажного кирпичного здания аптеки	17,2	г.Березники, ул.30 лет Победы, д.20	Определяется при заключении договора аренды	3956	120	790
Лот №3	часть нежилого помещения на 2 этаже 2-этажного кирпичного здания аптеки	16,5	г.Березники, ул.30 лет Победы, д.20	Определяется при заключении договора аренды	3795	110	760

Лот №4	часть нежилого помещения на 2 этаже 2-этажного кирпичного здания аптеки	26,6	г.Березники, ул.30 лет Победы, д.20	Определяется при заключении договора аренды	6118	180	1220
Лот №5	часть нежилого помещения на 2 этаже 2-этажного кирпичного здания аптеки	10	г.Березники, ул.30 лет Победы, д.20	Определяется при заключении договора аренды	2300	70	460
Лот №6	часть нежилого помещения на 1 этаже 2-этажного кирпичного здания аптеки	127,1	г.Березники, ул.30 лет Победы, д.20	Определяется при заключении договора аренды	38130	1140	7630
Лот №7	часть нежилого помещения на 1 этаже 2-этажного кирпичного здания аптеки	49,17	г.Березники, ул.30 лет Победы, д.20	Определяется при заключении договора аренды	14751	440	2950
Лот №8	часть нежилого помещения на 1 этаже 2-этажного кирпичного здания аптеки	61	г.Березники, ул.30 лет Победы, д.20	Определяется при заключении договора аренды	18300	550	3660
Лот №9	часть нежилого помещения на 2 этаже 2-этажного кирпичного здания аптеки	11,8	г.Березники, ул.30 лет Победы, д.20	Определяется при заключении договора аренды	2714	80	540
Лот №10	часть встроенного помещения аптеки в подвале 4, 5-этажного кирпичного дома	188,7	г.Березники, пр.Ленина, д.41	Определяется при заключении договора аренды	28305	850	5660
Лот №11	часть нежилого помещения на 1 и 2 этаже 2-этажного кирпичного здания аптеки	132,5	г.Березники, пр.Советский, д.12	Определяется при заключении договора аренды	26500	800	5300
Лот №12	складское помещение	48	г.Березники, пр.Советский, д.12	Определяется при заключении договора аренды	4800	140	960
Лот №13	складское помещение	95,7	г.Березники, пр.Советский, д.12	Определяется при заключении договора аренды	9570	290	1910
Лот №14	складское помещение	51,7	г.Березники,	Определяется при	10340	310	2070

			пр.Советский, д.12	заключении договора аренды			
Лот №15	гараж	71,2	г.Березники, пр.Советский, д.12	Определяется при заключении договора аренды	14240	430	2850
Лот №16	Часть встроенно-пристроенного нежилого помещения в цокольном этаже 5, 9-этажного панельно-кирпичного дома с цокольным этажом	69,55	г.Березники, ул.Мира, д.52	Определяется при заключении договора аренды	17388	520	3480

Начальный размер арендной платы на право заключить договор аренды, установленный по лотам, является арендной платой за месяц по договору аренды.

Размер арендной платы ежегодно, начиная с очередного года, индексируется с учетом инфляции на индекс изменения потребительских цен в Российской Федерации, а также с учетом роста тарифов на коммунальные услуги и работы по содержанию помещения.

Форма, сроки и порядок оплаты арендной платы: ежемесячно по безналичному расчету, либо в кассу МУП «Фармация г.Березники» до 15 числа текущего месяца.

Для участия в аукционе заявитель представляет:

1. копии учредительных документов, документы, подтверждающие должностные полномочия руководителя, копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, выписку из ЕГРЮЛ – для юридических лиц;
2. копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, выписку из ЕГРИП (для физических лиц);
3. копию свидетельства о постановке заявителя на учет в налоговом органе;
4. копию паспортных данных заявителя (для индивидуальных предпринимателей);
5. справка налогового органа о состоянии задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам;
6. справка Пенсионного фонда РФ об отсутствии задолженности по страховым взносам;
7. платежное поручение, либо квитанцию на оплату задатка с отметкой банка (подлинник и копию);
8. опись предоставленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.

Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:

Аукционная документация предоставляется организатором, начиная с **27 ноября 2009г.** по адресу: пр-т Советский, 12, 2 этаж, каб. 3 в рабочие дни с 8-30ч. до 17-30ч. (в пятницу до 16-30ч.), перерыв с 12-00ч. до 13-00ч., заканчивается **28 декабря 2009г.** (включительно).

Получение аукционной документации:

На бумажном, либо электронном носителе в МУП «Фармация г.Березники», пр-т Советский, 12, 2 этаж, каб. 3, г. Березники, Пермский край.

Место, порядок, дата начала и окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе – лицо, желающее принять участие в аукционе, подает организатору заявку на участие в аукционе по форме, установленной аукционной документацией с приложением всех документов, входящих в состав заявки, в срок с **27 ноября 2009** года до 14 ч. 00 мин. **28 декабря 2009** года (время местное).

Критерии оценки заявки на участие в аукционе и определения победителя:

Наибольшая предложенная цена на право заключить договор аренды муниципального имущества города Березники, находящегося в хозяйственном ведении МУП «Фармация г.Березники».

Срок заключения договора о задатке: по 28 декабря 2009г.

Поступление задатка на расчетный счет, либо в кассу Заявителя: по 28 декабря 2009г.

Порядок возврата задатка определяется договором о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: МУП «Фармация г.Березники» в Березниковском ОСБ №8405 г.Березники ИНН 5911028634 КПП 591101001

Р/с 40702810949030111205

Банк получателя: Западно-Уральский банк СБ РФ г.Пермь БИК 045773603;

К/с 30101810900000000603

Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе по продаже права заключения договора аренды муниципального имущества города Березники, находящегося в хозяйственном ведении МУП «Фармация г.Березники».

Место, дата и время проведения аукциона:

г.Березники, пр-т Советский, 12, 2 этаж, каб. 3, г. Березники, 10 часов 30 мин. местного времени 29 декабря 2009 года.

Условия и сроки заключения договора аренды:

Договор аренды должен быть заключен не позднее 5 рабочих дней с даты проведения аукциона.