



БЕРЕЗНИКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ПЕРМСКОГО КРАЯ

V СОЗЫВ

РЕШЕНИЕ № 63

Дата принятия 27 июля 2010 года

**Об утверждении прогнозного плана
приватизации муниципального имущества
города Березники на 2012-2013 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Березниковской городской Думы от 28.04.2009 № 604 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Березники»,

Березниковская городская Дума Р Е Ш А Е Т:

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план приватизации муниципального имущества города Березники на 2012-2013 годы.

2. Опубликовать данное решение в официальном печатном издании.

3. Настоящее решение вступает в силу через пять дней после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по экономической политике (Кашкаров И.А.).

Глава города



С.П.Дьяков

30.07.2010

Уссман



Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Березники на 2012-2013 годы

1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества разработан в соответствии с главой II «Планирование приватизации государственного и муниципального имущества» Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Основными задачами приватизации муниципального имущества города Березники в 2012-2013 годы являются:

- вовлечение в оборот невостребованного имущества, а именно не используемых по назначению нежилых зданий, нежилых помещений в домах городского жилищного фонда, неэффективно используемых встроенных нежилых помещений;
- обеспечение поступления в бюджет города оптимальных доходов от приватизации муниципального имущества.

Приватизация муниципального имущества в 2012 – 2013 годах положительно повлияет на архитектурный облик нежилых отдельно стоящих зданий, которые планируется реализовать способами, установленными действующим законодательством о приватизации. Кроме того, приватизация повлияет на техническое состояние жилых домов, в которых расположены подлежащие продаже нежилые помещения.

2. Перечень объектов муниципальной собственности города Березники, планируемых к приватизации в 2012 году:

№ п/п	Адрес	Год постройки	Характеристика объекта	Балансовая стоимость объекта, руб.	Износ, руб.	Остаточная стоимость объектов, руб.	Ориентировочная цена продажи, руб.	Срок приватизации
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	г. Березники, пр. Советский, д. 32.	1951	Помещение общества красного креста, площадью 99,9 кв.м.	192 205	84 110	108 095	3 428 800	2012г.
2	г. Березники, пр. Советский, д. 41.	1960	Встроенное помещение, площадью 41,7 кв.м.	52 664	19 224	33 440	1 316 700	2012г.
3	г. Березники, ул. Мира, д. 82, пом. 5.	1988	Встроенное нежилое помещение, этаж 2, площадью 96,9 кв.м.	2 872 363	755 522	2 116 841	4 960 900	2012г.

С.И. В.

4	г. Березники, ул. Пятилетки, д. 64.	1958	Встроенное нежилое помещение (цоколь), площадью 162,0 кв.м.	194 205	68 752	125 453	6 690 800	2012г.
5	г. Березники, ул. Пятилетки, д. 90.	1972	Встроенное нежилое помещение(цоколь), площадью 107,5 кв.м.	170 056	65 646	104 410	4 413 900	2012г.
6	г. Березники, ул. Березниковская, 76.	1936	2-этажное кирпичное здание котельной гаража, (лит. Б-Б4), площадью 1289,58 кв.м.	849 412	122 941	726 471	6 312 395	2012г.
Итого:				4 330 905	1 116 195	3 214 710	27 123 495	

3. Перечень объектов муниципальной собственности города Березники, планируемых к приватизации в 2013 году:

№ п/п	Адрес	Год постройки	Характеристика объекта	Балансовая стоимость объекта, руб.	Износ, руб.	Остаточная стоимость объектов, руб.	Ориентировочная цена продажи, руб.	Срок приватизации
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	г. Березники, пр. Ленина, д. 24.	1943	Встроенное помещение, площадью 52,6 кв.м.	0	0	0	1 315 000	2013г.
2	г. Березники, ул. О.Кошевого, 7а.	1936	Часть нежилого здания, площадью 203,1 кв.м.	197 020	89 267	107 753	5 077 500	2013г.
3	г. Березники, ул. Челюскинцев, д. 7.	1932	Встроенное нежилое помещение, площадью 79,8 кв.м.	95 336	83 002	12 334	1 750 000	2013г.
4	г. Березники, д. Круглый рудник.	1960	Деревянное здание, площадью 33,8 кв.м.	0	0	0	338 000	2013г.
Итого:				292 356	172 269	120 087	8 480 500	

4. Приватизация зданий, строений, сооружений, объектов незавершенных строительства, признанных самостоятельными объектами недвижимости, осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для их использования.

5. Поступления от продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», предполагаются ориентировочно в размере 36 755 тыс. руб., в т.ч. в 2012 году – 27 123 тыс. руб., в 2013 году – 8 481 тыс. руб.

